



## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Seduta del 27/04/2017**

**Deliberazione n. 12**

**Oggetto: VARIANTE N. 1 AL PIANO STRUTTURALE E AL REGOLAMENTO URBANISTICO (LOC. RENZINO E POZZO DELLA CHIANA) – APPROVAZIONE.**

L'anno 2017, addì 27 del mese di aprile alle ore 18:00 nella Sala delle adunanze Consiliari di questo comune, convocato con avvisi consegnati a ciascun Consigliere come da apposito regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione.

Alla discussione del presente argomento risultano presenti:

1 Sonnati Francesco	Sindaco
2 Franci Jacopo	Consigliere
3 Gervasi Alice	Consigliere
4 Micheli Elena	Consigliere
5 Bellini Roberto	Consigliere
6 Baldi Maurizio	Consigliere
7 Bigliuzzi Elena	Consigliere
8 Corei Gabriele	Consigliere
9 Corti Caterina	Consigliere
10 Donnini Renato	Consigliere
11 Tricomi Francesco	Consigliere
12 Mencucci Gianluca	Consigliere
13 Bassi Loris	Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
13	//

Assume la presidenza il Sig. Sonnati Francesco nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Dott. Dottori Roberto, Segretario Comunale, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Alle ore 18:10 il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



## Comune di Foiano della Chiana

La seduta è stata validamente costituita alle ore 18:10.  
Presenti in aula n. 13.

Illustra l'argomento il Sindaco: è l'approvazione di una variante adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 27/12/2016, è stato seguito tutto l'iter e non sono pervenute osservazioni.

Interviene il Consigliere BASSI il quale vuole sperare che le cause perse e in seguito alle quali è stata necessaria questa variante, siano da monito a questa Maggioranza a rispettare le leggi e regolamenti; viste le recenti risposte alle interrogazioni del Movimento 5 Stelle, questa speranza è ancora astratta.

Interviene il Consigliere DONNINI: il loro voto è un'astensione.

Interviene il Consigliere BIGLIAZZI: questo punto è stato portato più volte in Commissione, non sono pervenute osservazioni ed il loro voto è favorevole.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la propria precedente deliberazione n. 61 del 27/12/2016, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 10/11/2014, n. 65, la variante n. 1 al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico relativa alle località Renzino e Pozzo della Chiana;

**DATO ATTO** che la suddetta deliberazione, con la relativa documentazione:

- E' stata depositata presso la Sede Municipale (Segreteria Comunale e Ufficio Urbanistica) per sessanta giorni decorrenti dal 15/02/2017;
- E' stata inviata, ai sensi dell'art. 19, comma 1 della L.R. 65/2014, con nota prot. n. 20170002047 del 06/02/2017, alla Regione Toscana – Direzione Generale Urbanistica e Politiche Abitative e alla Provincia di Arezzo;
- E' stata inviata, ai sensi della L.R. 10/2010, con nota prot. n. 20170002048 del 06/02/2017, alla Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia Valutazione Ambientale Strategica;

**DATO ALTRESI' ATTO** che l'avviso di adozione della predetta variante:

- E' stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 7 del 15/02/2017;
- E' stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune – Avvisi, per 60 giorni a partire dal 15/02/2017;

**RILEVATO** che entro il termine di 60 giorni dal 15/02/2017, ovvero entro il 18/04/2017, non sono pervenute né osservazioni né opposizioni al provvedimento adottato;

**DATO ATTO** infine che sulle indagini geologico tecniche di supporto alla presente variante (deposito n. 3530 del 16/12/2016) è stato acquisito l'esito positivo del controllo, come da comunicazione della Regione Toscana – Settore Genio Civile Valdarno Superiore, acclarata al protocollo del Comune il 21/12/2016 col n. 20160020057;

**VISTO** il rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione in data 19/04/2017;

**VISTA** la relazione del Responsabile del Procedimento in data 19/04/2017;

**ACQUISITO** sulla proposta di deliberazione in esame il parere della competente Commissione Consiliare per gli affari di Urbanistica, Opere e lavori pubblici, Ambiente, nella seduta del 24/04/2017, come da documentazione in atti;



**Comune di  
Foiano della Chiana**

RITENUTA la propria competenza in merito all'adozione del provvedimento, a norma dell'art. 42, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

VISTO l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica, richiesto e rimesso sulla proposta di deliberazione da parte del responsabile dell'Area d'organizzazione interessata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 49 del decreto legislativo 18.8.2000, n° 267;

DATO ATTO che si prescinde dall'acquisizione del parere di regolarità contabile di cui allo stesso articolo 49, in quanto la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTO di dover deliberare in merito, visto l'art. 19 della L.R. 10/11/2014, n. 65;

Con il seguente risultato della votazione reso nei modi e nelle forme di legge:

Presenti:	13
Votanti:	10
Astenuti:	3(Mencucci, Donnini e Tricomi)
Voti contrari:	//
Voti favorevoli:	10

**DELIBERA**

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 10/11/2014, n. 65, la variante n. 1 al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico relativa alle località Renzino e Pozzo della Chiana, sulla base degli elaborati già allegati alla delibera C.C. n. 61 del 27/12/2016 di adozione della presente variante;
2. Di trasmettere, ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R. 65/2014, il presente provvedimento alla Giunta Regionale e alla Provincia di Arezzo;
3. Di dare atto che lo strumento acquista efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del relativo avviso sul BURT, la cui pubblicazione è effettuata decorsi almeno 15 giorni dalla trasmissione di cui al punto precedente;
4. Di incaricare il Responsabile dell'Area Qualità Urbana dell'esecuzione della presente deliberazione e dell'espletamento delle ulteriori formalità stabilite dall'art. 19 della L.R. 65/2014.

Con separata votazione, resa nelle forme di legge e con il seguente risultato:

Presenti:	13
Votanti:	10
Astenuti:	3(Mencucci, Donnini e Tricomi)
Voti contrari:	//
Voti favorevoli:	10

**DELIBERA**

di dichiarare il presente deliberato, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, a mente dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

L'esposizione e la discussione sull'argomento iscritto all'ordine del giorno sono state integralmente acquisite mediante registrazione su files audio che verranno archiviati in forma integrale su supporti idonei a cura del Servizio Segreteria.



**Comune di  
Foiano della Chiana**

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Sindaco  
Francesco Sonnati

Il Segretario Comunale  
Dott. Roberto Dottori

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
Dott. Roberto Dottori

Foiano della Chiana li, 14 giugno 2017

---

La stessa deliberazione:

E' resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale  
Dott. Roberto Dottori

Foiano della Chiana li, 14 giugno 2017

---

\*\*\*\*\*

**Seduta del 27/04/2017**

**Deliberazione n. 12**

Oggetto:

**VARIANTE N. 1 AL PIANO STRUTTURALE E AL REGOLAMENTO URBANISTICO (LOC. RENZINO E POZZO DELLA CHIANA) – APPROVAZIONE.**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



**Comune di  
Foiano della Chiana**

## **Area Urbanistica**

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto: VARIANTE N. 1 AL PIANO STRUTTURALE E AL REGOLAMENTO URBANISTICO (LOC. RENZINO E POZZO DELLA CHIANA) – APPROVAZIONE.**

Il Responsabile dell' Area Urbanistica , ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica, non comportando la presente proposta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Foiano della Chiana, 19-04-2017

IL RESPONSABILE  
Arch. CHERRI MARIO

(documento firmato digitalmente)