

Presenta l'argomento il Sindaco.

Intervengono il consigliere Rossi e il consigliere Sonnati Marna, la qual'ultima si augura l'attenzione dell'Amministrazione su particolari punti, quali quello del risparmio energetico.

Il Consigliere Erti passa quindi alla lettura del documento allegato, sotto la lettera "A".

Prende quindi la parola il Consigliere Baldi, condividendo sostanzialmente i contenuti della relazione oggetto delle deliberazione.

Conclude il Sindaco evidenziando la valenza di avvio del procedimento dell'atto per l'apertura di una nuova fase nella pianificazione e programmazione urbanistica. Si tratta pertanto di un primo passo che lascerà spazio al recepimento delle istanze coerenti con le finalità proprie della L.R. n. 1/2005.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, richiesti e rimessi sulla proposta di deliberazione da parte dei responsabili dei servizi interessati, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 49 del D.Lgs. n° 267 del 18/8/2000;

Ritenuta la propria competenza in merito all'adozione del provvedimento, a norma dell'art. 42, 2° comma, lettera b), del suddetto decreto legislativo;

Tenuto conto che il Comune di Foiano della Chiana, con intesa sottoscritta con la Regione Toscana e la Provincia di Arezzo, ratificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 7/5/2001, si è impegnato ad adottare il Piano Strutturale di cui agli articoli 23 e seguenti della L.R. n. 5/1995;

Rilevato che la L.R. n. 5/95 è stata abrogata dalla L.R. 3/1/2005, n. 1, la quale, agli artt. 52 e 53, disciplina il Piano Strutturale quale strumento comunale della pianificazione del territorio;

Visto l'art. 15 della L.R. n. 1/05, il quale stabilisce che, preliminarmente all'approvazione degli strumenti della pianificazione territoriale, devesi procedere all'assunzione dell'atto di avvio del procedimento;

Vista la relazione di avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale predisposta dagli architetti Danilo Grifoni e Alessandro Melis, all'uopo incaricati con determinazione del responsabile dell'area d'organizzazione "Qualità urbana, edilizia, ambiente" n. 1228 del 13/10/2003;

Acquisito il parere della competente commissione consiliare permanente, come da documentazione in atti;

Ritenuto di dover deliberare in merito;

Preso atto delle dichiarazioni dei consiglieri intervenuti nella discussione;

Su proposta del Presidente;

Con il seguente risultato della votazione, resa per alzata di mano:

presenti: 15

astenuti: 4 (Rossi, Donnini, Sonnati Marna, Cruscanti)

votanti: 11

voti contrari: 0

voti favorevoli: 11,

DELIBERA

Per i motivi, tutti, in premessa meglio specificati, e che qui sono da intendere integralmente riprodotti e trascritti, di approvare la relazione di avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale, predisposta dagli architetti Danilo Grifoni ed Alessandro Melis, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Di incaricare il Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica dell'invio a tutti i soggetti interessati della comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi del comma 1 dell'art. 15 della L.R. n. 1/05;

Di nominare Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 1/05, l'arch. Mario Cherri, Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica;

Di nominare Garante della Comunicazione, in relazione alla presente procedura ed in attesa dell'approvazione dell'apposito regolamento che ne disciplini le funzioni, ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. n. 1/05, l'ing. Alessandro Valtriani, Responsabile del Servizio LL.PP.;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, a mente dell'articolo 134, 4° comma, del decreto legislativo 18.8.2000, n° 267, con il seguente risultato della votazione espressa in forma palese:

presenti: 15

astenuti: 4 (Rossi, Donnini, Sonnati Marna, Cruscanti)

votanti: 11

voti contrari: 0

voti favorevoli: 11.